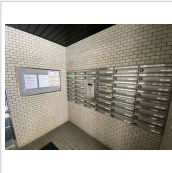


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ロイヤルステージ		
所在地	北海道札幌市中央区南八条西9丁目759-13		
交通	札幌市電「東本願寺前」徒歩9分 札幌市電「西線9条旭山公園通」徒歩11分 札幌市電「西線6条」徒歩14分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数44戸		
号室名	0208 (2階部分)		
間取タイプ	1K[洋9.4]		
専有面積	30.55㎡	開口部方位	南
築年	1989年09月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	36,000円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入		
更新料	22,000円		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費	19,800円		

物件設備
オートロック/エレベーター/自転車置場

住居設備

保証会社利用必須/給湯器/トイレ/シャワートイレ/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/エアコン/シューズボックス/インターホン（カメラ付き）/電気/ガス（都市ガス）/水道（公営）/排水（浄化槽）/バルコニー/ペランダ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
アパマンプロパティ5!5!メディアムキャンペーン ・家賃:共益費 当月、翌月 フリーレント ・鍵交換 任意【鍵交換を行なう場合は19,800円(税込)】
・保証会社初回保証料 入居者負担 ・24時間安心サポート:2,750円 2カ月分 ※1年未満の解約は違約金3カ月
[その他設備] FF暖房、クローゼット、閑静な住宅街
外国籍。生活保護、ススキの勤務の方 ご相談ください。 ※賃料4,000円アップでエアコン(冷房)設置可能です。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 07:39:10

広告有効期限：2024/06/19 07:39:10

取引態様：媒介