

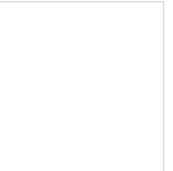
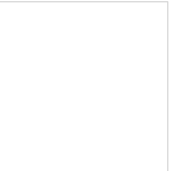
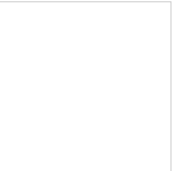
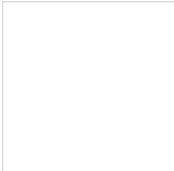
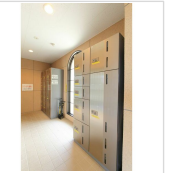
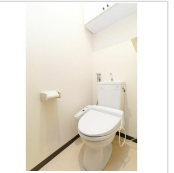
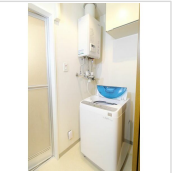
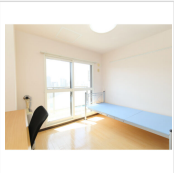
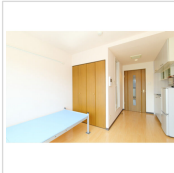
|         |                                            |       |    |
|---------|--------------------------------------------|-------|----|
| 物件種目    | [住居用] マンション                                |       |    |
| 物件名     | アンジェリーク・コア                                 |       |    |
| 所在地     | 北海道札幌市東区北十四条東4丁目                           |       |    |
| 交通      | 札幌市東豊線「北13条東」徒歩5分                          |       |    |
| 建築構造    | 鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数135戸                     |       |    |
| 号室名     | 505 (5階部分)                                 |       |    |
| 間取タイプ   | ワンルーム[20.72]                               |       |    |
| 専有面積    | 20.72㎡                                     | 開口部方位 | 西  |
| 築年      | 2002年04月                                   |       |    |
| 現況/入居時期 | 空室 / 相談                                    |       |    |
| 賃料      | 47,000円                                    |       |    |
| 共益費・管理費 | 6,000円                                     |       |    |
| 敷金      | 33,000円                                    | 保証金   | なし |
| 礼金      | なし                                         | 償却・敷引 | なし |
| 保険料・備考  | 保険要加入 三井住友海上 リビングFIT 1年契約 9,100円 (1年ごとの契約) |       |    |
| 更新料     | 5,500円                                     |       |    |
| 契約期間    | 2年間                                        |       |    |
| 町内会費    |                                            |       |    |
| 駐車場     | なし                                         |       |    |
| 鍵交換費    |                                            |       |    |

物件設備

光ファイバー/オートロック/宅配BOX/管理人（常駐）/防犯カメラ/専用ごみ置場/エレベーター（1基）/自転車置場/制震構造/免震構造/耐震構造/ロードヒーティング

住居設備

女性限定/単身者限定/給湯器（ガス）/IHクッキングヒーター（1口）/風呂/シャワー  
トイレ/バス・トイレ別/エアコン（冷房のみ）/暖房（ガス）/ウォークインクローゼット/シューズボックス/ネット使用料不要/高速ネット対応/インターホン（カメラ付き）/電気/ガス（プロパンガス）/水道（公営）/バルコニー/ベランダ/家具付/家電付/照明/網戸/フローリング/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料33,000円  
女性専用、家具家電付き(1LDKは+3,000円で設置可能)、各部屋エアコン新設、合格前予約に関してはご相談ください。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/20 10:00:32

広告有効期限：2024/06/20 10:00:32

取引態様：媒介