

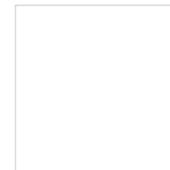
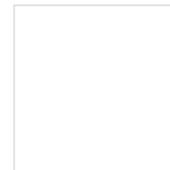
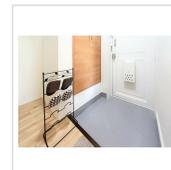
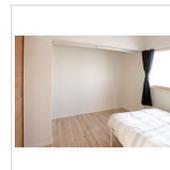
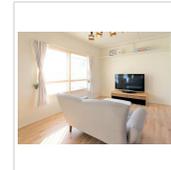
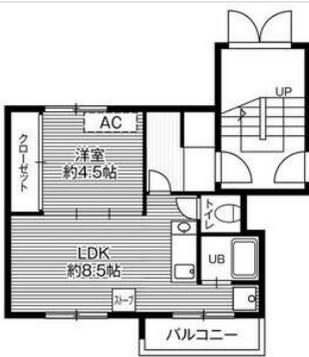
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ビレッジハウス福住5号棟		
所在地	北海道札幌市豊平区福住三条7丁目10-5		
交通	地下東豊線「福住」バス6分「中央バス 福住2条7丁目」停 徒歩7分 地下南北線「澄川」バス12分「中央バス 札大正門前」停 徒歩13分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数240戸		
号室名	0404 (4階部分)		
間取タイプ	1LDK		
専有面積	34.34㎡	開口部方位	南
築年	1970年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>37,000円</b>		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 住宅保険 2年契約 10,000円		
更新料	なし		
契約期間	契約期間：2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 5,500円		
鍵交換費			

#### 物件設備

光ファイバー

#### 住居設備

2人入居可能/高齢者入居可能/ルームシェア可能/給湯器/システムキッチン/洗面台/シャワートイレ/バス・トイレ別/洗濯機置場(室内)/エアコン(冷暖房)/暖房(灯油)/インターホン/ガス(プロパンガス)/排水(公共下水)/バルコニー/ベランダ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

初期費用や家賃の節約ならビレッジハウス来店不要で手続き簡単

フリーレント1ヶ月

キャッシュバック最大3万円

※賃料分のみキャッシュバック(例:家賃20,000円=キャッシュバック20,000円/家賃50,000円=キャッシュバック30,000円)

短期解約違約金あり 1年未満解約は賃料等の3ヵ月分、2年未満は2ヵ月分 法人契約の場合、賃料等の契約条件が異なる場合あり

審査結果により敷金や連帯保証人を必要とする場合あり 賃料に1,000円でオプション設備追加可能 お部屋の仕様により設置できない場合あり

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/19 03:07:25

広告有効期限 : 2024/06/19 03:07:25

取引態様：媒介