

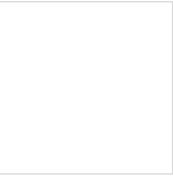
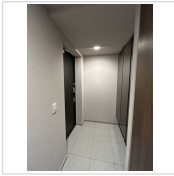
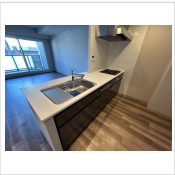
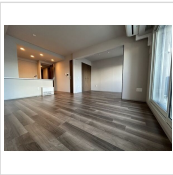
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズ札幌中央レガシア		
所在地	北海道札幌市中央区北二条東2丁目1番地4		
交通	地下東豊線「さっぽろ」徒歩8分 地下東西線「バスセンター前」徒歩5分 函館線「札幌」徒歩13分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上14階 総戸数78戸		
号室名	904 (9階部分)		
間取タイプ	3LDK[LDK15.7・洋5・洋5・洋6.6]		
専有面積	72.86㎡	開口部方位	東
築年	2018年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	180,000円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	保証金	なし
礼金	1ヶ月	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 2年契約		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費			

物件設備

オートロック/宅配BOX/エレベーター

住居設備

保証会社利用必須/給湯器/システムキッチン/トイレ/洗面台/浴室乾燥機/シャワートイレ/追い焚き/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/暖房（ガス）/床暖房/インターホン（カメラ付き）/ガス（都市ガス）/水道（公営）/バルコニー/ベランダ/24時間換気システム



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

24時間利用可能なゴミ置場・各戸専用宅配ボックス有り、セコム導入MS 地下鉄駅3路線・JRの利用可能な中心部に位置するマンション。ショッピングやエンターテイメントなど多数の商業施設があり生活利便性良好。また幼稚園・保育園、小中学校もあり教育環境も充実。

[その他設備] 冷房、シャワー、ガスコンロ可、食器洗浄乾燥機、クローゼット

※喫煙不可※駐輪場有(要組合確認)屋外1,200円/年・屋内3,600円/年・入居者様直接支払※浄水器カートリッジ交換費用は入居者様負担※インターネット無料(ファミリーネットジャパン)※P組合確認※管理員室0252-3217(平日9時～15時)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/18 21:09:51

広告有効期限：2024/06/18 21:09:51

取引態様：媒介