

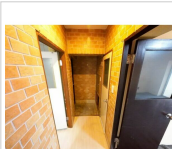
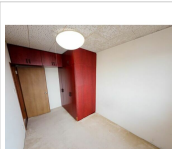
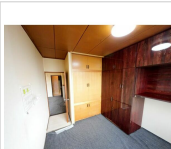
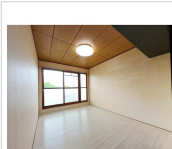
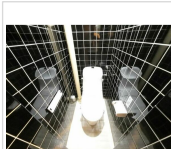
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ファミリー緑ヶ丘		
所在地	北海道札幌市南区澄川五条1 3丁目7-2		
交通	地下南北線「真駒内」徒歩14分 地下南北線「自衛隊前」徒歩25分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
号室名	504 (5階部分)		
間取タイプ	3LDK[9.8LDK×6×4.5×5.8]		
専有面積	57.56㎡	開口部方位	
築年	1977年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 2年契約 22,000円		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	500円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし ※空き待ち可能かは分譲管理会社確認⇒011-212-2114(三菱コミュニティ)		
鍵交換費			

物件設備

管理人（日勤）/専用ごみ置場

住居設備

最上階/保証人不要/生活保護者入居可能/保証会社利用必須/給湯器（都市ガス）/風呂（ユニットバス）/トイレ/洗面台（独立）/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/トランクルーム/インターホン/電気/ガス（都市ガス）/水道/排水/バルコニー/ベランダ/分譲タイプ/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
(株)Casa使用
初回:総賃料の50%・更新料:年額1万円・収納手数料月額300円
※否認時日本セーフティーなど相談可能
・管理人:月・水・金に日勤(2023年8月時点)
★家賃大幅値下げ
☆都市ガス・分譲リース
注1)売買と並行募集です
注2)現状渡しの為家賃下げております(清掃実施済み)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/19 02:12:23

広告有効期限 : 2024/06/19 02:12:23

取引態様：媒介