

物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	アルファスクエア北24西2		
所在地	北海道札幌市北区北二十四条西2丁目1番5		
交通	地下南北線「北24条」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数12戸		
号室名	A (1階部分)		
間取タイプ	テナント[25.88坪]		
専有面積	85.56㎡	開口部方位	南
築年	2024年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>341,000円</b>		
共益費・管理費	0円		
敷金	6ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間			
町内会費	300円		
駐車場	なし		
鍵交換費			

#### 物件設備

オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/専用ごみ置場/エレベーター (1基) /自転車置場

#### 住居設備

事務所利用可能/2人入居可能/保証人不要/子供可/保証会社利用必須/ルームシェア可能/ネット使用料不要/高速ネット対応/スケルトン/飲食店可



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

※NURO光Connect 2Gは住居のみ

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/17 16:08:03

広告有効期限 : 2024/06/17 16:08:03

取引態様 : 媒介