

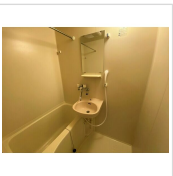
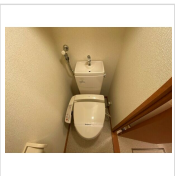
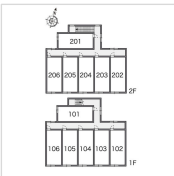
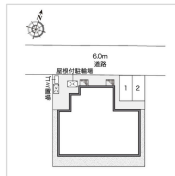
|         |                  |       |    |
|---------|------------------|-------|----|
| 物件種目    | [住居用] アパート       |       |    |
| 物件名     | レオパレスライズ323      |       |    |
| 所在地     | 北海道札幌市北区         |       |    |
| 交通      | 地下南北線「北34条」徒歩1分  |       |    |
| 建築構造    | 木造 地上2階 総戸数12戸   |       |    |
| 号室名     | 101 (1階部分)       |       |    |
| 間取タイプ   | 1K               |       |    |
| 専有面積    | 23.18㎡           | 開口部方位 |    |
| 築年      | 2010年03月         |       |    |
| 現況/入居時期 | 退去予定 / 2024年5月下旬 |       |    |
| 賃料      | 45,000円          |       |    |
| 共益費・管理費 | 4,000円           |       |    |
| 敷金      | なし               | 保証金   | なし |
| 礼金      | 1ヶ月              | 償却・敷引 | なし |
| 保険料・備考  | 保険要加入 住宅保険       |       |    |
| 更新料     | 16,500円          |       |    |
| 契約期間    |                  |       |    |
| 町内会費    |                  |       |    |
| 駐車場     |                  |       |    |
| 鍵交換費    | 16,500円          |       |    |

物件設備

自転車置場

住居設備

角部屋/給湯器/浴室乾燥機/シャフトイレ/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/インターホン/家具付/家電付



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料41,800円  
インターネット環境完備!簡単手続きで繋がります。  
環境維持費:1ヶ月550円(税込)、鍵交換費:ご契約時16500円(税込)、退去時清掃費:41800円(税込)、インターネット利用料:有料、更新手数料:16500円(税込)、保証委託料:必要、引落手数料:524円(税込)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 15:09:10

広告有効期限：2024/06/19 15:09:10

取引態様：媒介