物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アンジェリーク・コア		
所在地	北海道札幌市東区北十四条東4丁目		
交通	札幌市東豊線「北13条東」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数135戸		
号室名	227 (2階部分)		
間取タイプ	ワンルーム[20.72]		
専有面積	20.72m <sup>2</sup>	開口部方位	西
築年	2002年04月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	47,000円		
共益費·管理費	6,000円		
敷金	33,000円	保証金	なし
礼金	なし	償却·敷引	なし
保険料·備考	保険要加入 三井住友海上 リビングFIT 1年契約 9,100円(1年ごとの契約)		
更新料	5,500円		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費			
		AND ALL	

## 物件設備

光ファイバー/オートロック/宅配BOX/管理人(常駐)/防犯カメラ/専用ごみ置場/エレベーター(1基)/自転車置場/制震構造/免震構造/耐震構造/ロードヒーティング

## 住 居 設 備

女性限定/単身者限定/給湯器(ガス)/IHクッキングヒーター(1口)/風呂/シャワートイレ/バス・トイレ別/エアコン(冷房のみ)/暖房(ガス)/ウォークインクローゼット/シューズボックス/ネット使用料不要/高速ネット対応/インターホン(カメラ付き)/電気/ガス(プロパンガス)/水道(公営)/バルコニー/ベランダ/家具付/家電付/照明/網戸/フローリング/日当たり良好















特記事項: ハウスクリーニング料33,000円

女性専用、家具家電付き(1LDKは+3,000円で設置可能)、各部屋エアコン新設、合格前予約に関してはご相談ください。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

## 株式会社HomeAgent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F TEL: 011-596-8539 FAX: 011-596-8538

出力: 2024/05/20 10:22:49 広告有効期限: 2024/06/20 10:22:49

取引態様:媒介