

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ルミエール札幌		
所在地	北海道札幌市中央区南六条西１１丁目1284-11		
交通	地下東西線「西１１丁目」徒歩12分 札幌市電「西線６条」徒歩7分 地下南北線「中島公園」徒歩18分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数31戸		
号室名	107 (1階部分)		
間取タイプ	1K[6×2.5K]		
専有面積	19.16㎡	開口部方位	南
築年	1988年10月		
現況/入居時期	退去予定 / 2024年6月下旬		
賃料	30,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 日本共済 2年契約 20,000円		
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	200円		
駐車場	なし		
鍵交換費			

物 件 設 備

住 居 設 備

角部屋/外国人契約可能/事務所利用可能/保証人不要/フリーレント/高齢者入居可能/
生活保護者入居可能/保証会社利用必須/給湯器（プロパンガス）/風呂（ユニットバス）
/トイレ（水洗）/洗面台（浴室内）/洗濯機置場（室内）/暖房（灯油）/ネット使用
料不要/インターホン/電気/ガス（プロパンガス）/水道（公営）/排水（公共下水）/
日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻消毒料22,000円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/18 04:43:39

広告有効期限：2024/06/18 04:43:39

取引態様：媒介