

物件種目	[事業用] 倉庫		
物件名	コーポ高橋		
所在地	北海道札幌市北区篠路一条8丁目2-21		
交通	札沼線「百合が原」徒歩14分 札沼線「篠路」徒歩15分		
建築構造	木造一部RC造 地上2階 総戸数4戸		
号室名	1F車庫 (1階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	70m ²	開口部方位	東
築年	1979年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	30,000円		
共益費・管理費			
敷金	なし	保証金	30,000円
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 USEN（契約期間中）		
更新料	11,000円		
契約期間	3年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費			
物 件 設 備			
住 居 設 備			
保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
700超の車庫を倉庫として貸し出します!住居の物置も車庫内に備えているため、住人も出入りします。
車両の駐車もOKですが、車庫前の除雪は各自をお願いします。

その他
住居の物置も車庫内に備えているため、住人や管理会社も出入りします。
貴重品の保管にはおススメできません。
また、上階からの漏水被害の可能性がありますので、保管品への保険加入も推奨します。
=====

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/09 09:38:10

広告有効期限：2024/06/09 09:38:10

取引態様：媒介