

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ピアコート平岡A		
所在地	北海道札幌市清田区平岡三条4丁目3-3		
交通	地下東西線「大谷地」バス14分「平岡3-4」停 徒歩4分 地下東豊線「福住」バス18分「平岡3-4」停 徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	103 (1階部分)		
間取タイプ	2LDK[10x6x6]		
専有面積	51m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年	1990年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	<b>55,000円</b>		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 火災保険 2年契約 18,000 ~ 20,000円		
更新料			
契約期間			
町内会費			
駐車場	なし 敷地内満車		
鍵交換費	9,680円		

#### 物件設備

#### 住居設備

2人入居可能/保証人不要/子供可/フリーレント/保証会社利用可能/保証会社利用必須/  
風呂/トイレ(水洗)/洗面台(独立)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場(室内)/暖房(灯油)/シューズボックス/複層ガラス・ペアガラス/フローリング/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻り消毒料22,000円  
灯油ファンヒーター・閑静な住宅街  
リフォーム済みのお部屋です！是非ご内覧下さい！

&lt;契約時必要書類&gt;  
契約者:住民票(本籍記載)・顔写真  
保証人:印鑑証明書(保証会社利用で緊急連絡先の場合は不要です)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/21 21:09:48

広告有効期限 : 2024/06/21 21:09:48

取引態様：媒介