

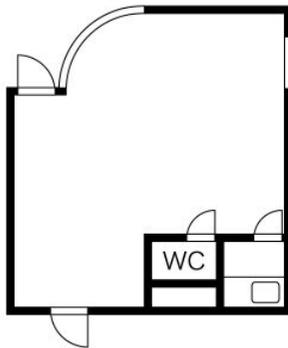
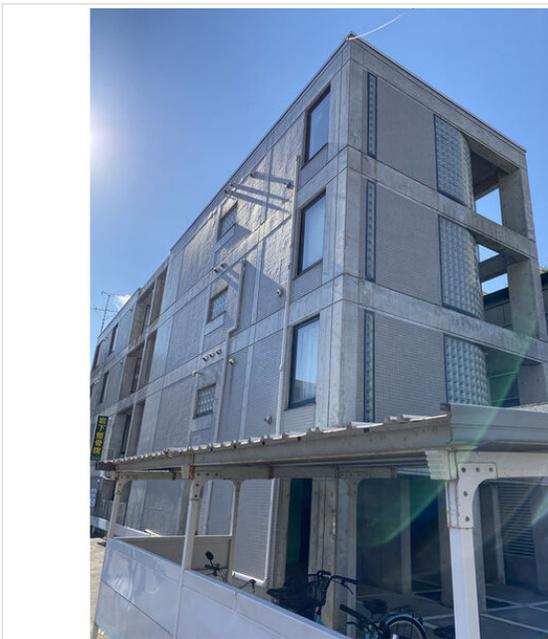
物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	プレステージ21		
所在地	北海道札幌市中央区北四条西2丁目2-3		
交通	地下東西線「西28丁目」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数32戸		
号室名	401 (4階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	23m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年	1988年04月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	<b>48,400円</b>		
共益費・管理費	6,600円		
敷金	3ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 1年契約 10,000円 (法人:15000円/2年)		
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 14,300円		
鍵交換費			

#### 物件設備

専用ごみ置場/自転車置場

#### 住居設備

最上階/事務所利用可能/保証人不要/保証会社利用必須/給湯器(ガス)/トイレ(水洗)/暖房(灯油)/シューズボックス/ケーブルTV/電気/ガス(プロパンガス)/水道/排水



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻消毒料24,000円

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/04/30 23:55:57

広告有効期限 : 2024/05/30 23:55:57

取引態様：媒介