

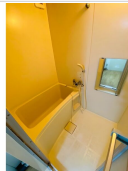
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ラフォーレ元町II		
所在地	北海道札幌市東区北二十一条東1 9丁目3-25		
交通	地下東豊線「元町」徒歩8分 地下東豊線「環状通東」徒歩14分 地下東豊線「東区役所前」徒歩25分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数16戸		
号室名	405 (4階部分)		
間取タイプ	2LDK[8xK3x4.5x6]		
専有面積	37.1m ²	開口部方位	
築年	1989年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 日本共済 2年契約 18,000円		
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 8,800円 縦列駐車の為、軽自動車〜コンパクトカーが限度(要現地確認)		
鍵交換費	16,500円		

物件設備

光ファイバー/専用ゴミ置場/自転車置場

住居設備

角部屋/最上階/ペット相談（小型犬、猫可）/事務所利用可能/2人入居可能/保証人不要/子供可/高齢者入居可能/生活保護者入居可能/保証会社利用必須/給湯器（プロパンガス）/風呂/トイレ（水洗）/洗面台（独立）/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/暖房（ガス）/シューズボックス/ネット使用料不要/インターホン（カメラ付き）/電気/ガス（プロパンガス）/水道/排水/網戸/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻消毒料33,000円
ガス料金リミットプラン導入済み(13,200円)・リフォーム・家具家電リース可能・カードキー・可動式洗濯機置場・洗面化粧台(部屋によりシャンプードレッサー)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/21 12:27:55

広告有効期限：2024/06/21 12:27:55

取引態様：媒介