

物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	石橋ビル		
所在地	北海道札幌市北区北四十条西5丁目5-20		
交通	地下南北線「麻生」徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数11戸		
号室名	4 (2階部分)		
間取タイプ	テナント[26.49坪]		
専有面積	87.6㎡	開口部方位	
築年	1975年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	198,000円		
共益費・管理費	16,500円		
敷金	540,000円	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入（指定無(加入証明書要)）		
更新料	なし		
契約期間	5年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費			

物件設備

防犯カメラ

住居設備

角部屋/最上階/事務所利用可能/保証会社利用必須/トイレ（共同）/電気/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
給湯室・集合ポスト/飲食店不可/室内へ給排水管設置不可/基本的に現状での貸し出し/その他ご相談ください

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 06:13:07

広告有効期限：2024/06/19 06:13:07

取引態様：媒介