

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	FC Farnest北円山(旧:第16藤栄ビル)		
所在地	北海道札幌市中央区北五条西 2 3 丁目2-1		
交通	地下東西線「西 2 8 丁目」徒歩7分 地下東西線「円山公園」徒歩15分 函館線「桑園」徒歩20分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数15戸		
号室名	303 (3階部分)		
間取タイプ	1K[K2×8]		
専有面積		開口部方位	
築年	1988年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 2年契約 20,000円		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空きなし		
鍵交換費			

物 件 設 備

住 居 設 備

保証人不要/保証会社利用必須/給湯器（ガス）/風呂（ユニットバス）/トイレ（水洗）/洗面台（浴室内）/シャワートイレ/バス・トイレ別/エアコン（冷房のみ）/暖房（灯油）/ネット使用料不要/インターホン（カメラ付き）/電気/ガス/水道/排水/バルコニー/ベランダ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
(株)Casa使用
初回:総賃料の50%・更新料:年額1万円・収納手数料月額300円
※否認時日本セーフティーなど相談可能
★ネット無料導入(FGBB・ビューン漫画雑誌読み放題付きプラン)
☆棚増設などリフォーム部屋
☆エアコン付き
☆南向き日当たり良好
※上階の方が下階の物音に神経質です
寝泊まりのみの方や上階から言われても気にしない方をお願い致します

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/02 05:07:34

広告有効期限：2024/06/02 05:07:34

取引態様：媒介