

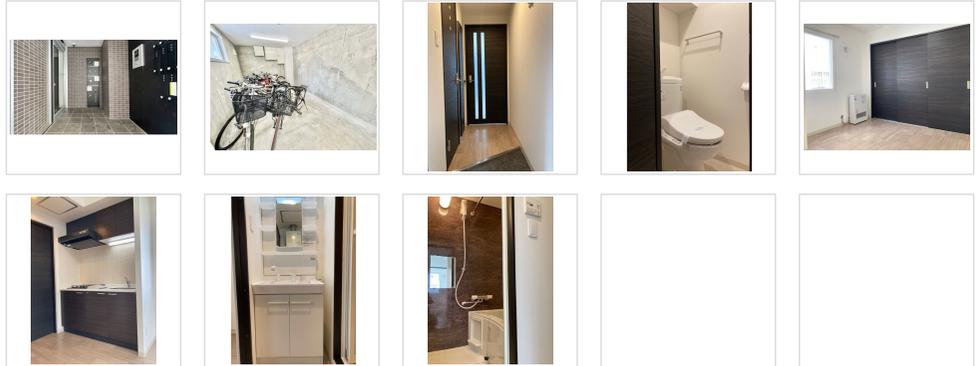
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	阿部亮財団ビル		
所在地	北海道札幌市中央区南二条東5丁目1-11		
交通	地下東西線「バスセンター前」徒歩4分 地下東西線「大通」徒歩9分 地下東豊線「豊水すすきの」徒歩11分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数14戸		
号室名	301 (3階部分)		
間取タイプ	1LDK[8x4]		
専有面積	27.65m <sup>2</sup>	開口部方位	東南
築年	2020年03月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	<b>63,500円</b>		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 日本共済株式会社 2年契約 20,000円		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	200円		
駐車場	なし		
鍵交換費			

#### 物件設備

光ファイバー/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/専用ごみ置場/自転車置場

#### 住居設備

角部屋/保証会社利用必須/給湯器(都市ガス)/システムキッチン/風呂(ユニットバス)/トイレ(水洗)/洗面台(独立)/浴室乾燥機/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場(室内)/エアコン(冷暖房)/暖房(都市ガス)/シューズボックス/ネット使用料不要/インターホン(カメラ付き)/電気/ガス(都市ガス)/水道(公営)/排水(公共下水)/照明/網戸/24時間換気システム/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻り消毒料19,800円  
デジタルキー・インターネット無料(ファイバーゲート1G・wifi)・防犯カメラ・宅配ボックス

ダイヤル式メールボックス、申込時入居者全員分の顔写真必須、入居可能日が「即入」との表示でも、審査に通常1週間程度のお時間が必要となりますので、ご了承の程お願いいたします。契約時には、入居者全員分の本籍入り住民票と顔写真(保証会社利用の場合は不要)、連帯保証人の本籍入り住民票・印鑑証明書が必要となります。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/18 20:15:43

広告有効期限 : 2024/06/18 20:15:43

取引態様：媒介