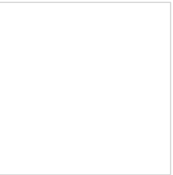
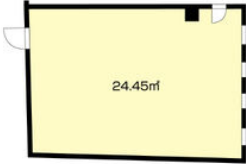


物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	家研ビル		
所在地	北海道札幌市北区北三十四条西3丁目1-1		
交通	地下南北線「北34条」徒歩2分		
建築構造	その他 地上3階		
号室名	3-B (3階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	24.45m ²	開口部方位	東
築年	1974年		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	44,000円		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	2ヶ月	保証金	なし
礼金	1ヶ月	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 3年契約		
更新料	なし		
契約期間	3年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 11,000円		
鍵交換費			

物件設備

住居設備

角部屋/最上階/事務所利用可能/トイレ（共同）/洗面台（共用）/シャワートイレ/暖房（灯油）/電気/水道（公営）/排水（公共下水）/照明/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
※エアコン、暖房は残置物となります。
※3年未満の解約の場合、敷金は償却となります。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/17 17:33:10

広告有効期限：2024/06/17 17:33:10

取引態様：媒介