

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グランデDAIWA美園		
所在地	北海道札幌市豊平区美園一条8丁目2-1		
交通	地下東西線「白石」徒歩9分 地下東豊線「美園」徒歩13分 地下東西線「南郷7丁目」徒歩21分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数24戸		
号室名	503 (5階部分)		
間取タイプ	1LDK+S[LD9.9xK2x6.5+S5.7]		
専有面積	51.8㎡	開口部方位	
築年	1994年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	58,000円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 日本共済株式会社 2年契約 25,000円 〜		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	400円		
駐車場	敷地内駐車場／空き1台／11,000円		
鍵交換費			

物件設備			
オートロック/専用ゴミ置場/エレベーター/自転車置場			

住居設備			
------	--	--	--

ペット相談（小型犬、猫可）/2人入居可能/保証人不要/子供可/高齢者入居可能/保証会社利用可能/給湯器（プロパンガス）/風呂/トイレ（水洗）/洗面台（独立）/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/暖房（灯油）/ウォークインクローゼット/シューズボックス/ネット使用料不要/インターホン/電気/ガス（プロパンガス）/水道（私営）/排水（公共下水）//バルコニー/ベランダ/網戸/複層ガラス・ペアガラス



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： 水廻消毒料27,500円
ダイヤル式メールボックス
ペット相談可(小型犬or猫1匹まで・礼金1ヶ月)・インターネット無料(1Gbps/Wi-Fi/ファイバーゲート)※初回事務手数料として3,300円(税込)がかかります
兄弟姉妹入居等ご相談ください。2LDKと同等の広さと間取りになっております。フリーレント等ご相談ください。ネット無料、AL、EV、BL付きのペット飼育OKなRC物件です!!
保証会社利用で連帯保証人無し契約も可能です。ウォシュレットは残置物です

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/20 09:14:15

広告有効期限：2024/06/20 09:14:15

取引態様：媒介