

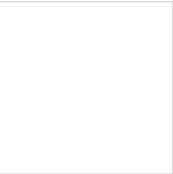
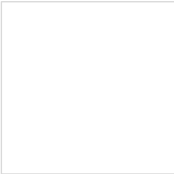
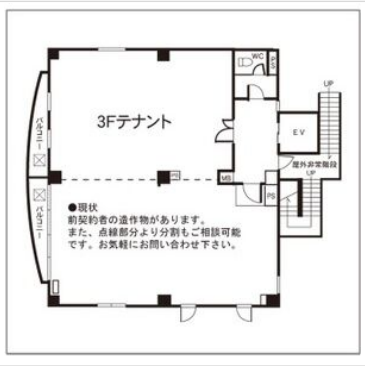
物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	ユニバースI		
所在地	北海道札幌市南区川治三条 2 丁目5-1		
交通	地下南北線「真駒内」バス10分「川治2-3」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数10戸		
号室名	3Fテナント (3階部分)		
間取タイプ	テナント[(41.88坪)]		
専有面積	138.44㎡	開口部方位	
築年	1998年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	220,000円		
共益費・管理費	3,300円		
敷金	3ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 日本共済 2年契約 26,000円（※業務内容により要相談）		
更新料	なし		
契約期間	3年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き3台／11,000円		
鍵交換費			

物件設備

エレベーター（1基）/ロードヒーティング

住居設備

事務所利用可能/保証会社利用必須/給湯器（プロパンガス）/トイレ（共同）/男女別トイレ/スケルトン/電気/ガス（プロパンガス）/水道/排水/バルコニー/ベランダ/照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
契約時:事務手数料5,500円(税込)請求書を発行致します。
広告料:請求書を契約時に持参してください。(適格番号、金額、消費税。合計など明記が必要です。)
アドレス:pmg7811@sankei.me

諸条件ご相談下さい。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/29 05:36:28

広告有効期限：2024/05/29 05:36:28

取引態様：媒介