

物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	長作ビル		
所在地	北海道札幌市手稲区星置一条3丁目3-10		
交通	函館線「星置」徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数3戸		
号室名	2階 (2階部分)		
間取タイプ	テナント[42坪]		
専有面積	138.5㎡	開口部方位	
築年	1991年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	231,000円		
共益費・管理費	11,000円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金	1ヶ月	償却・敷引	
保険料・備考			
更新料			
契約期間	契約期間：3年間		
町内会費			
駐車場	なし		
鍵交換費			

物 件 設 備

住 居 設 備

エアコン



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
カラオケ不可・業種応相談・内装等応相談
●間仕切壁を撤去しワンフロアになりました！
トイレ・エアコン(残置物)・ストーブ

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/04/26 23:49:11

広告有効期限：2024/05/26 23:49:11

取引態様：媒介