

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	Etoile N34		
所在地	北海道札幌市北区北三十四条西4丁目1-21		
交通	地下南北線「北34条」徒歩2分 地下南北線「麻生」徒歩11分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数15戸		
号室名	102 (1階部分)		
間取タイプ	1LDK[7.8×2.2K×4.5]		
専有面積	35.5m ²	開口部方位	東
築年	2017年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2024年6月中旬		
賃料	48,000円		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	1ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 日本共済株式会社 2年契約 18,000円		
更新料	5,000円		
契約期間	契約期間：2年間		
町内会費	200円		
駐車場	なし		
鍵交換費	8,800円		

物件設備

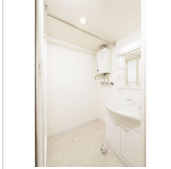
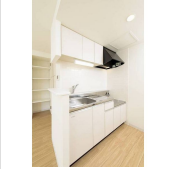
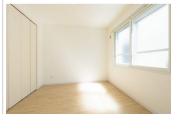
オートロック/防犯カメラ/専用ゴミ置場/自転車置場

住居設備

角部屋/2人入居可能/保証会社利用必須/給湯器（都市ガス）/風呂（ユニットバス）/トイレ（水洗）/洗面台（独立）/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/暖房（都市ガス）/シューズボックス/ケーブルTV/ネット使用料不要/インターホン（カメラ付き）/電気/ガス（都市ガス）/水道（公営）/排水（公共下水）/網戸/デザイナーズ/24時間換気システム



図面と現状がことなる場合、現状優先



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料29,700円

都市ガス・ネット無料(Eプロード)・J-

COM対応・オートロック・屋内駐輪場・専用ゴミ庫・防犯カメラ・クッションフロア・カラーTVモニター付インターホン・24時間換気・温水洗浄便座

法人契約：礼金1ヶ月

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 01:07:12

広告有効期限：2024/06/19 01:07:12

取引態様：媒介