

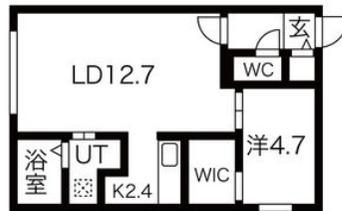
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	Felice tre(フェリーチェトレ)		
所在地	北海道札幌市豊平区豊平三条4丁目1番24		
交通	地下東西線「菊水」徒歩5分 地下東豊線「学園前」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数14戸		
号室名	401 (4階部分)		
間取タイプ	1LDK[12.7xK2.4x4.7]		
専有面積	40.29m <sup>2</sup>	開口部方位	南西
築年	2018年03月		
現況/入居時期	空室 / 2024年5月下旬		
賃料	<b>62,000円</b>		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月	保証金	
礼金	なし	償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円 ~		
更新料			
契約期間	契約期間：2年間		
町内会費	100円		
駐車場	空きなし		
鍵交換費			

#### 物件設備

オートロック/宅配BOX/専用ごみ置場/エレベーター (1基) /自転車置場

#### 住居設備

角部屋/保証会社利用可能/給湯器 (ガス) /システムキッチン/風呂/トイレ (水洗) /洗面台 (独立) /シャワートイレ/バス・トイレ別/洗濯機置場 (室内) /エアコン (冷房のみ) /暖房 (灯油) /ウォークインクローゼット/トランクルーム/シューズボックス/ケーブルTV/ネット使用料不要/インターホン (カメラ付き) /電気/ガス (プロパンガス) /水道/排水/網戸/間接照明



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

◆室内写真は新築時のお写真で階が異なる室内のお写真の場合がございます。形状・仕様は掲載している図面・お写真と多少異なる場合がございます。その際は、現状を優先させていただきます。

屋内駐輪スペース・全室洋室・各室収納

※エアコンは冬期間使用禁止です。積雪と気温の影響で故障する場合があります。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/19 15:40:48

広告有効期限 : 2024/06/19 15:40:48

取引態様：媒介