

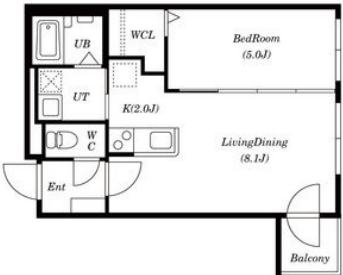
物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エアフォルク手稲		
所在地	北海道札幌市手稲区手稲本町二条5丁目2-40		
交通	函館本線「手稲」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数22戸		
号室名	305 (3階部分)		
間取タイプ	1LDK[LD8.1-K2.0-5.0]		
専有面積	34.99㎡	開口部方位	北
築年	2018年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2024年6月下旬		
賃料	52,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 2年契約 20,000円 ～ （家族構成などにより変動有）		
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	300円		
駐車場	敷地内駐車場／空きなし		
鍵交換費	11,000円		

物件設備

光ファイバー（光配線方式）/UHFアンテナ（地デジ用）/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/専用ごみ置場/自転車置場/ロードヒーティング

住居設備

保証会社利用必須/給湯器（プロパンガス）/システムキッチン/対面式キッチン/風呂（ユニットバス）/トイレ（水洗）/洗面台（独立）/シャワートイレ/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/エアコン（冷暖房）/暖房（灯油）/シューズボックス/ネット使用料不要/インターホン（カメラ付き）/バルコニー/ベランダ/照明/網戸/24時間換気システム



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料16,500円
■■防犯カメラ・エアコン等充実の設備環境!おしゃれな内装の人気物件空き予定出ました!■■
■うれしいWi-Fi無料♪エアコン完備♪
■バス・トイレ別、シャワートイレと水回りも快適♪
■屋根付駐輪場・オートロック・宅配ボックス・防犯カメラと充実の設備。
■5号線側裏すぐにローソン、渡ってすぐにセブンイレブンの好立地!
■手稲駅6分、バス停1分のアクセスよし!
トランクルームは駐車場利用者分のみ
インターネット業者:e-style

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/18 18:26:19

広告有効期限：2024/06/18 18:26:19

取引態様：媒介