

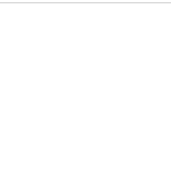
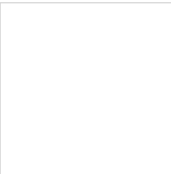
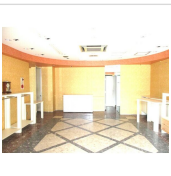
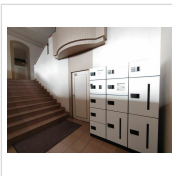
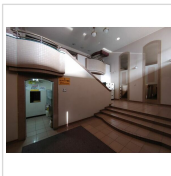
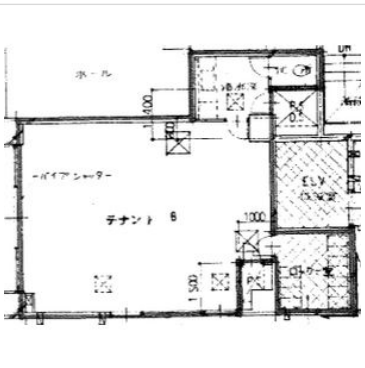
物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	ハウスオブリザ中の島Ⅰ		
所在地	北海道札幌市豊平区中の島二条1丁目2-1		
交通	地下南北線「中の島」徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数84戸		
号室名	テナントB (1階部分)		
間取タイプ	テナント		
専有面積	50.38㎡	開口部方位	
築年	1988年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	154,000円		
共益費・管理費	15,400円		
敷金	3ヶ月	保証金	
礼金		償却・敷引	
保険料・備考	保険要加入 2年契約 20,000円		
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空きなし／11,000円 ピロティ		
鍵交換費			

物件設備

オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/エレベーター（1基）/自転車置場

住居設備

給湯器（都市ガス）/トイレ（水洗）/電気/ガス（都市ガス）/水道（公営）/排水（公共下水）



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
看板その他においても現状渡しとなります。尚、シャッターは故障により使用できません。修繕の予定はありません。空調設備は故障の為使用できません。修繕交換予定はありません。

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/17 05:32:45

広告有効期限：2024/06/17 05:32:45

取引態様：媒介