

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ALESTA福住		
所在地	北海道札幌市豊平区福住一条2丁目16-8		
交通	地下東豊線「福住」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数14戸		
号室名	401 (4階部分)		
間取タイプ	1LDK[8.1×2.2k×5.0]		
専有面積	35.28㎡	開口部方位	東南
築年	2016年09月		
現況/入居時期	空室 / 2024年5月下旬		
賃料	<b>53,000円</b>		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	1ヶ月	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 日本共済 2年契約 20,000円		
更新料	5,000円		
契約期間	契約期間：2年間		
町内会費	200円		
駐車場	空き1台 / 14,300円 P-2(ピロティ-) 除雪は各自でお願いします。		
鍵交換費	8,800円		

#### 物件設備

オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/専用ごみ置場/自転車置場

#### 住居設備

角部屋/最上階/保証会社利用必須/給湯器(プロパンガス)/風呂(ユニットバス)/トイレ(水洗)/洗面台(独立)/シャワートイレ/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場(室内)/エアコン(冷暖房)/暖房(灯油)/シューズボックス/ケーブルTV/ネット使用料不要/インターホン(カメラ付き)/電気/ガス(プロパンガス)/水道(公管)/排水(公共下水)/網戸/デザイナーズ/24時間換気システム/日当たり良好



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。問取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料29,700円  
エアコン・オートロック・屋外駐輪場・宅配ボックス・防犯カメラ・BSアンテナ・J-COM対応・インターネット無料(イ-プロドコミュニケーションズ)・クッションフロア・TVモニター付インターホン・灯油FF暖房・洗浄便座・24時間換気  
法人契約:礼金1ヶ月

北海道知事石狩免許(1)第8245号

**株式会社Home Agent 本店**

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL : 011-596-8539 FAX : 011-596-8538

出力 : 2024/05/19 06:32:53

広告有効期限 : 2024/06/19 06:32:53

取引態様：媒介