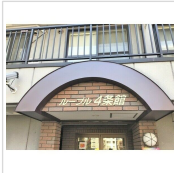
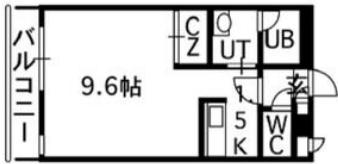


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ルーブル4条館		
所在地	北海道札幌市中央区南四条東3丁目15-3		
交通	地下東西線「バスセンター前」徒歩5分 地下東豊線「豊水すすきの」徒歩6分		
建築構造	鉄骨造 地上9階 総戸数57戸		
号室名	303 (3階部分)		
間取タイプ	1K[居間9.6×K1.5]		
専有面積	26.65㎡	開口部方位	西
築年	2003年10月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	46,000円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし	保証金	なし
礼金	なし	償却・敷引	なし
保険料・備考	保険要加入 2年契約 18,000円		
更新料			
契約期間	契約期間：2年間		
町内会費	300円		
駐車場	敷地内駐車場／空きなし／16,500円～19,800円		
鍵交換費			

物件設備
光ファイバー/オートロック/防犯カメラ/エレベーター/自転車置場/ロードヒーティング

住居設備
保証会社利用必須/給湯器（ガス）/風呂（ユニットバス）/トイレ（水洗）/洗面台（独立）/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ別/洗濯機置場（室内）/エアコン/暖房（プロパンガス）/シューズボックス/ケーブルTV/インターホン/電気/ガス（プロパンガス）/水道（公営）/排水（公共下水）/バルコニー/ベランダ/照明/網戸



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： ハウスクリーニング料30,800円
○駐輪場使用時： 初回のみ500円(税込)
○デジタルキー交換手数料 入居時15000円 (税別)
○ガス安君対応(ガス暖房費40%OFF)

北海道知事石狩免許(1)第8245号

株式会社Home Agent 本店

札幌市中央区南5条西3丁目 Nグランデビル6F

TEL：011-596-8539 FAX：011-596-8538

出力：2024/05/19 11:06:11

広告有効期限：2024/06/19 11:06:11

取引態様：媒介